

S A T Z U N G zur Teilaufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Ortskern Wachenheim der Stadt Wachenheim vom 09.03.2006

(Nr. 25)

Auf der Grundlage des § 162 Abs. 1 Nr. 1 und Satz 2 i.V.m. Abs. 2 Satz 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I, S. 2141), in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I, S. 1818) m.W.v. 01.07.2005, i.V.m. § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO), in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. S.153), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.05.2005 (GVBl. S. 98), hat der Stadtrat Wachenheim in seiner öffentlichen Sitzung am 20.02.2006 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Teilaufhebung der förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes

Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes Ortskern Wachenheim vom 07.07.1993, öffentlich bekannt gemacht am 31.07.1993, wird teilweise aufgehoben.

Das Sanierungsgebiet liegt innerhalb der historischen Stadtmauer (außer den Parzellen im angrenzenden Stadtgraben) und umfasst die Bereiche südliche Langgasse, Mittelgasse, gesamte Hintergasse, Mühlgasse, Amalie-Helfrich-Pfad, Bahnhofstraße, der innerhalb der Stadtmauer liegende Teil der Burgstraße und Teile der Weinstraße.

Das Teilaufhebungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile vollständig in den Bereichen:

südliche Langgasse, Mittelgasse, gesamte Hintergasse, Bahnhofstraße, der innerhalb der Stadtmauer liegende Teil der Burgstraße und Teile der Weinstraße.

Im Lageplan dargestellt durch die umrandete Fläche (gestrichelte Linie), der Bestandteil der Satzung ist.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gem. § 162 Abs. 2 Satz 4 BauGB mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Wachenheim, den 09. März 2006



Arnold Nagel
Stadtbürgermeister

Stand: 07.03.2006

