



# Stadt Wachenheim an der Weinstraße

---

## BEKANNTMACHUNG

Am Montag, dem 15.12.2025, findet um **19:00 Uhr** eine öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Wachenheim im Sitzungssaal Rathaus Wachenheim, Weinstraße 16, 67157 Wachenheim an der Weinstraße, statt.

### Tagesordnung

#### - öffentlich -

1. Fragestunde für Einwohner und den ihnen nach § 14 Abs. 3 und 4 GemO gleichgestellten Personen und Personenvereinigungen
2. Bericht des Stadtbürgermeisters
3. Anpassung des Arbeitspreises für die Wasserversorgung zum 01.01.2026
4. Feststellung und Beschlussfassung der Jahresbilanz der Stadtwerke Wachenheim für das Wirtschaftsjahr 2024 sowie Beschlussfassung über die Verwendung der Konzessionsabgabe und des Jahresergebnisses 2024
5. Wirtschaftspläne 2026 des Elektrizitäts-, Gas- und Wasserwerkes, des Messstellenbetriebes sowie des Freibades
6. Einführung des Job-Tickets als Instrument zur Erhöhung der Arbeitgeberattraktivität
7. Abweichungsantrag, An der Altenbach 22, Fl.-Nr. 4816/79, 67157 Wachenheim  
Hier: Errichtung einer Garage  
Abweichung des Bebauungsplanes "In der Altenbach Ost, 1, Änderung" hinsichtlich der überbaubaren Fläche.
8. Bauantrag, Weinstraße 62, Fl.-Nr. 238/2, 67157 Wachenheim  
Hier: Neugestaltung des Eingangsbereiches im EG und Aufstockung mit Dachterrasse  
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §§ 34 36 BauGB i.V.m. der Lage im Sanierungsgebiet und der Denkmalzone
9. Bauantrag, Bahnhofstraße 39, Fl.-Nr. 5065/4, 67157 Wachenheim  
Hier: Nutzungsänderung eines EFHs in ein Zweifamilienwohnhaus mit Ferienwohnung im Kellergeschoss  
Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. §§ 34 36 BauGB
10. Verschiedenes

#### - nichtöffentlich -

1. Bericht des Stadtbürgermeisters
2. Vertragsangelegenheiten
3. Personalangelegenheiten
4. Vertragsangelegenheiten
5. Verschiedenes

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können am öffentlichen Teil der Sitzung teilnehmen.

**Weitere Informationen zur Sitzung finden Sie im Internet unter:**  
<https://vg-wachenheim.gremien.info/>

Wachenheim an der Weinstraße, den 05.12.2025

gez.  
Torsten Bechtel  
Stadtbürgermeister