Stadt Wachenheim an der Weinstraße

BEKANNTMACHUNG

Am Montag, dem 19.10.2026, findet um 19:00 Uhr eine öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Wachenheim im Sitzungssaal Rathaus Wachenheim, Weinstraße 16, 67157 Wachenheim an der Weinstraße, statt.

T a g e s o r d n u n g

- öffentlich -

1. Bauantrag, Burgstraße 5A, Fl.-Nr. 334/2, Wachenheim
   Hier: Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses in eine Ferienwohnung
   Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §§ 34 36 BauGB
2. Bauantrag, Mandelring 19, Fl.-Nr. 4839/3, 67157 Wachenheim
   Hier: Errichtung eines Gartenzaunes
   Abweichung von der Festsetzung des Bebauungsplanes "In der Altenbach Ost, 1 . Änderung" hinsichtlich der Höhe der Einfriedung
3. Bauantrag, Hintergasse 14, Fl.-Nrn. 184 u. 4970/8, 67157 Wachenheim
   Hier: Umbau eines Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten
   Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 34,36 BauGB i.V.m. der Lage im Sanierungsgebiet und der Denkmalzone
4. Bauantrag, Bornweg 5, Fl.-Nr. 1622/1, 67157 Wachenheim
   Hier: Energetische Sanierung eines bestehenden Einfamilienhauses mit Fassaden- bzw. Grundrissänderung und Erweiterung um einen 2. geschossigen Anbau
   Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §§ 34 36 BauGB
5. Bauantrag, Mittelbergstraße 10, Fl.-Nr. 1691/2, 671567 Wachenheim
   Hier: Errichtung einer Dachterrasse mit Absturzsicherung, Umbau und Nutzungsänderung des KGs zu Wohnraum sowie Nutzungsänderung von Büroräumen zu Praxisräumen für eine heilpädagogische Praxis
   Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §§ 34 36 BauGB
6. Bauvoranfrage, Mandelring 37, Fl.-Nr. 4841/4, 67157 Wachenheim
   Hier: Neubau einer einer Wohnmobilgarage
   Abweichung von der Festsetzung des Bebauungsplanes "In der Altenbach Ost" hinsichtlich des zulässigen Baufensters
7. Antrag auf Genehmigung einer "Pfälzer Genussbox" für Backwaren, Gemüse, Obst u.a., Gemarkung Wachenheim, Flur-Nr. 4930/10
   Entscheidung bzgl. des Standortes
8. Antrag der SPD-Fraktion: Sicherheit für Wachenheims Fußgänger und barrierefreies Wachenheim
9. Verschiedenes

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können am öffentlichen Teil der Sitzung teilnehmen.

Weitere Informationen zur Sitzung finden Sie im Internet unter:
https://vg-wachenheim.gremien.info/

Wachenheim an der Weinstraße, den 12.10.2026

gez.
Torsten Bechtel
Stadtbürgermeister